

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

25.05.2020

№ 50-024

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «Южная Строительная Компания-26» от 08.05.2020 о внесении изменений в разрешение на строительство

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «29» июня 2018г. № 26-309000-426с-2018 объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой

(наименование объекта в соответствии с

по улице Ленина, 4806 в г. Ставрополе.»

выданным разрешением на строительство)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 551, ул. Ленина, 4806, следующее изменение:

1.1. В связи с изменениями проектной документации:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по улице Ленина, 4806 в г. Ставрополе.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№26-2-1-3-0022-18 от 18.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:010402:3156	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	26:12:010402	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 26309000-0474 от 18.05.2018 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Институт архитектуры и градостроительства Ставропольского края», 2018, 2020. шифр 04.18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	17544,9	Площадь участка (кв. м): 4499
	Объем (куб. м):	76449,7	в том числе подземной части (куб. м): 14203,4
	Количество этажей (шт.):	1-13	Высота (м): 42,420

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1643.8		
Иные показатели:	Общая площадь встроенных нежилых помещений – 1603,3 м ² ; Общая площадь подземной автостоянки – 1846,6 м ² ; Количество машино-мест в подземной автостоянке- 54 ед.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 551, ул. Ленина, 480б.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

1.2. Основанием для внесения изменений является: заявление ООО «Южная Строительная Компания – 26», проектная документация (2020, шифр 04.18-ПЗ, 04.18-АР), подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ от 23.04.2020, положительное заключение экспертизы по результатам оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, в форме экспертного сопровождения от 06.05.2020 № 02-2020.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
администрации города Ставрополя,
руководителя комитета градостроительства
администрации города Ставрополя
первый заместитель руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



П.А. Редька