



ООО «Южная строительная компания-26»

Юридический адрес: 355004, г. Ставрополь, ул. Мира, 278 д, тел. 944-221, 946-746

Почтовый адрес: 355004, г. Ставрополь, ул. Мира, 278 д, тел. 944-221, 946-746

ИНН/КПП 2634091788/263401001, ОГРН 1152651004373

Северо-Кавказский Банк ОАО «Сбербанк России»

БИК 040702660, р/с 40702810960100004376, к/с 301 018 106 000 000 006 60

Исх. № 56 от «15» июня 2018 г.

Условия привлечения денежных средств участников долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями статей 15.4 и 15.5 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ)

ООО «Южная строительная компания-26» не предоставлялся целевой кредит на строительство (создание) многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, квартал 551, улица Ленина, 480/1 (Жилой комплекс «Академический»).

Кредитный договор между застройщиком и кредитной организацией, имеющей право на открытие счетов эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве - не заключался.

Таким образом, у участников долевого строительства жилого комплекса «Академический» отсутствует обязанность вносить денежные средства на счета эскроу в соответствии с положениями статей 15.4 и 15.5 Федерального закона № 214-ФЗ.

Застройщик ООО «Южная строительная компания-26» вправе привлекать денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного жилого комплекса «Академический» в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ.

Генеральный директор
ООО «ЮСК-26»



Е.В. Подгорный