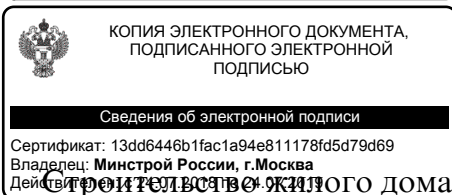
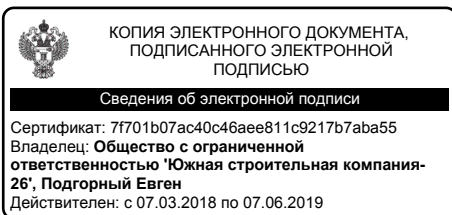


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-26-000214-03 от 09.06.2018

Строительство жилого дома квартирного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, квартал 551, улица Ленина, 480/1 (ЖК "Академический")

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-26"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЮСК-26"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	355017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ставрополь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 278 Корпус: Д Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (8652) 944-221, 946-746, 955-444
	1.4.2	Адрес электронной почты	ysk777@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ysk26.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Подгорный
	1.5.2	Имя	Евгений
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-26, ЮСК-26

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2634091788
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1152651004373
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Подгорный
	3.3.2	Имя	Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	3.3.4	Гражданство	гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12,85
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	131049,73
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	28072,23

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ставропольский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ставрополь
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Промышленный
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Ленина
	<b>9.2.10</b>	Дом	480/1
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	2
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 503,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2634061085
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Институт архитектуры и градостроительства Ставропольского края"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2634088418
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26-2-1-2-0012-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Агенство строительного аудита и экспертиз Астра"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2636809400
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Академический ЖК Академический ЖК "Академический" Жилой комплекс Академический Жилой комплекс "Академический"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	26-309000-333с-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка и расположенного на нем нежилого строения
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	26:12:010402:3119
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4863 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены подъезды к жилому дому с асфальтобетонным покрытием, выполнение проездов вдоль четырех сторон здания и
--	---------------	---	--

			площадок автостоянок из плотного мелкозернистого асфальтобетона, покрытие рассчитано на проезд пожарной техники, выполнение покрытия тротуаров.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Запланировано устройство открытых плоскостных стоянок общей вместимостью 68 мест и использование существующей стоянки на 31 машино-место, на соседнем участке предусмотрены два блока закрытых стоянок стеллажного типа парковки в 128 мест. Для размещения транспорта инвалидов предусмотрено 15 машино-мест на гостевой парковке.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		На участке запроектирована площадка для отдыха взрослых и детская игровая площадка, с игровым оборудованием, рассчитанным на различные возрастные группы. Для детей среднего и старшего школьного возраста дополнительно монтируется оборудование для занятия физкультурой.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Сбор мусора предусмотрен в контейнеры, установленные на существующей огражденной площадке с твердым покрытием.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Устройство газонов с посевом трав, посадка деревьев лиственных пород и декоративных кустарников, разбивка цветников их многолетних растений.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИВ-1803/3532
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 373,76
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИВ-1803/3532
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 975,68
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05/1-12/05-8323
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ставропольские городские электрические сети»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2636042440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	011366
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 054 652,41
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром газораспределение Ставрополь»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ033-000883-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	27 662,68
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ставропольские городские электрические сети"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2636042440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	013672
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 109 027,52
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6164102073

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	278
	15.1.2	Количество нежилых помещений	129
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	74
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	55

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
								Лоджия	3,4
2	Квартира	2	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3
3	Квартира	2	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня	13
								Прихожая	6,9
								Санузел	4,6
								Лоджия	2,9
4	Квартира	2	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня	9,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	3,5
								Лоджия	3,2



9	Квартира	3	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
10	Квартира	3	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
11	Квартира	3	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
12	Квартира	3	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

13	Квартира	4	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
								Лоджия	3,4
14	Квартира	4	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3
15	Квартира	4	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня	13
								Прихожая	6,9
								Санузел	4,6
								Лоджия	2,9
16	Квартира	4	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня	9,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	3,5
								Лоджия	3,2

17	Квартира	4	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
18	Квартира	4	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4
19	Квартира	5	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
20	Квартира	5	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3

21	Квартира	5	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
22	Квартира	5	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
23	Квартира	5	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
24	Квартира	5	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

25	Квартира	6	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
26	Квартира	6	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3
27	Квартира	6	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
28	Квартира	6	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2

29	Квартира	6	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
30	Квартира	6	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4
31	Квартира	7	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
32	Квартира	7	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3



33	Квартира	7	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
34	Квартира	7	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
35	Квартира	7	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
36	Квартира	7	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

37	Квартира	8	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
								Лоджия	3,4
38	Квартира	8	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3
39	Квартира	8	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня	13
								Прихожая	6,9
								Санузел	4,6
								Лоджия	2,9
40	Квартира	8	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня	9,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	3,5
								Лоджия	3,2

41	Квартира	8	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
42	Квартира	8	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4
43	Квартира	9	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
44	Квартира	9	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3

45	Квартира	9	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
46	Квартира	9	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
47	Квартира	9	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
48	Квартира	9	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

49	Квартира	10	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
								Лоджия	3,4
50	Квартира	10	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3
51	Квартира	10	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня	13
								Прихожая	6,9
								Санузел	4,6
								Лоджия	2,9
52	Квартира	10	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня	9,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	3,5
								Лоджия	3,2



57	Квартира	11	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
58	Квартира	11	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
59	Квартира	11	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
60	Квартира	11	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

61	Квартира	12	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
								Лоджия	3,4
62	Квартира	12	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3
63	Квартира	12	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня	13
								Прихожая	6,9
								Санузел	4,6
								Лоджия	2,9
64	Квартира	12	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня	9,6
								Прихожая	6,1
								Санузел	3,5
								Лоджия	3,2





69	Квартира	13	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
70	Квартира	13	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
71	Квартира	13	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
72	Квартира	13	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

73	Квартира	14	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
74	Квартира	14	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3
75	Квартира	14	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
76	Квартира	14	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2

77	Квартира	14	БС-2/1	50,6	2	1 2	18,9 8,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
78	Квартира	14	БС-2/1	73	3	1 2 3	19,2 10,1 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4
79	Квартира	15	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
80	Квартира	15	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3

81	Квартира	15	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
82	Квартира	15	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
83	Квартира	15	БС-2/1	54,5	2	1 2	18,9 12,2	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
84	Квартира	15	БС-2/1	77,4	3	1 2 3	19,2 14,5 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4

85	Квартира	16	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
86	Квартира	16	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3
87	Квартира	16	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
88	Квартира	16	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2

89	Квартира	16	БС-2/1	54,5	2	1	18,9	Кухня	9,8
						2	12,2	Прихожая	9,4
90	Квартира	16	БС-2/1	77,4	3	1	19,2	Кухня	11,5
						2	14,5	Прихожая	10,3
						3	16	Санузел	2,3
								Ванная	3,6
								Лоджия	4,4
91	Квартира	17	БС-2/1	102,8	3	1	41,8	Кухня	12
						2	16,9	Прихожая	12,5
						3	12,1	Санузел	2,3
								Ванная	5,2
								Лоджия	4
92	Квартира	17	БС-2/1	66,2	2	1	19,1	Кухня	18,5
						2	13,7	Прихожая	9,4
								Санузел	2
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,3

93	Квартира	17	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
94	Квартира	17	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
95	Квартира	17	БС-2/1	54,5	2	1 2	18,9 12,2	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
96	Квартира	17	БС-2/1	77,4	3	1 2 3	19,2 14,5 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4



97	Квартира	18	БС-2/1	102,8	3	1 2 3	41,8 16,9 12,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	12 12,5 2,3 5,2 4 3,4
98	Квартира	18	БС-2/1	66,2	2	1 2	19,1 13,7	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	18,5 9,4 2 3,5 3,3
99	Квартира	18	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
100	Квартира	18	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2



105	Квартира	19	БС-2/1	42	1	1	17,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	13 6,9 4,6 2,9
106	Квартира	19	БС-2/1	33,9	1	1	14,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	9,6 6,1 3,5 3,2
107	Квартира	19	БС-2/1	54,5	2	1 2	18,9 12,2	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	9,8 9,4 1,4 2,8 3,1
108	Квартира	19	БС-2/1	77,4	3	1 2 3	19,2 14,5 16	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	11,5 10,3 2,3 3,6 4,4
109	Квартира	2	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

110	Квартира	2	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
111	Квартира	2	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
112	Квартира	2	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
113	Квартира	2	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
114	Квартира	2	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

115	Квартира	2	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
116	Квартира	2	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
117	Квартира	2	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
118	Квартира	2	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
119	Квартира	3	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

120	Квартира	3	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
121	Квартира	3	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
122	Квартира	3	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
123	Квартира	3	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
124	Квартира	3	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

125	Квартира	3	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
126	Квартира	3	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
127	Квартира	3	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
128	Квартира	3	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
129	Квартира	4	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

130	Квартира	4	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
131	Квартира	4	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
132	Квартира	4	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
133	Квартира	4	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
134	Квартира	4	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7



135	Квартира	4	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
136	Квартира	4	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
137	Квартира	4	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
138	Квартира	4	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
139	Квартира	5	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

140	Квартира	5	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
141	Квартира	5	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
142	Квартира	5	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
143	Квартира	5	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
144	Квартира	5	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

145	Квартира	5	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
146	Квартира	5	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
147	Квартира	5	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
148	Квартира	5	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
149	Квартира	6	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

150	Квартира	6	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
151	Квартира	6	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
152	Квартира	6	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
153	Квартира	6	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
154	Квартира	6	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

155	Квартира	6	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
156	Квартира	6	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
157	Квартира	6	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
158	Квартира	6	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
159	Квартира	7	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

160	Квартира	7	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
161	Квартира	7	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
162	Квартира	7	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
163	Квартира	7	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
164	Квартира	7	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

165	Квартира	7	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
166	Квартира	7	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
167	Квартира	7	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
168	Квартира	7	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
169	Квартира	8	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

170	Квартира	8	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
171	Квартира	8	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
172	Квартира	8	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
173	Квартира	8	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
174	Квартира	8	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7



175	Квартира	8	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
176	Квартира	8	БС-1/2	59,2	2	1 2	7,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
177	Квартира	8	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
178	Квартира	8	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
179	Квартира	9	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

180	Квартира	9	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
181	Квартира	9	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
182	Квартира	9	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
183	Квартира	9	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
184	Квартира	9	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

185	Квартира	9	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
186	Квартира	9	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
187	Квартира	9	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
188	Квартира	9	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
189	Квартира	10	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

190	Квартира	10	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
191	Квартира	10	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
192	Квартира	10	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
193	Квартира	10	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
194	Квартира	10	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

195	Квартира	10	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
196	Квартира	10	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
197	Квартира	10	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
198	Квартира	10	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
199	Квартира	11	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

200	Квартира	11	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
201	Квартира	11	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
202	Квартира	11	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
203	Квартира	11	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
204	Квартира	11	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

205	Квартира	11	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
206	Квартира	11	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
207	Квартира	11	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
208	Квартира	11	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
209	Квартира	12	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

210	Квартира	12	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
211	Квартира	12	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
212	Квартира	12	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
213	Квартира	12	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
214	Квартира	12	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7



215	Квартира	12	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
216	Квартира	12	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
217	Квартира	12	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
218	Квартира	12	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
219	Квартира	13	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

220	Квартира	13	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
221	Квартира	13	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
222	Квартира	13	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
223	Квартира	13	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
224	Квартира	13	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

225	Квартира	13	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
226	Квартира	13	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
227	Квартира	13	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
228	Квартира	13	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
229	Квартира	14	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

230	Квартира	14	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
231	Квартира	14	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
232	Квартира	14	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
233	Квартира	14	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
234	Квартира	14	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

235	Квартира	14	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
236	Квартира	14	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2
237	Квартира	14	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
238	Квартира	14	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
239	Квартира	15	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

240	Квартира	15	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
241	Квартира	15	БС-1/2	59,3	2	1 2	17,2 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
242	Квартира	15	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
243	Квартира	15	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
244	Квартира	15	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

245	Квартира	15	БС-1/2	35,4	1	1	18,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
246	Квартира	15	БС-1/2	59,2	2	1 2	17,2 11,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2 6,6
247	Квартира	15	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
248	Квартира	15	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
249	Квартира	16	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

250	Квартира	16	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
251	Квартира	16	БС-1/2	62,1	2	1 2	20 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
252	Квартира	16	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
253	Квартира	16	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
254	Квартира	16	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7



255	Квартира	16	БС-1/2	34,6	1	1	17,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
256	Квартира	16	БС-1/2	62	2	1 2	17,2 14,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2 6,6
257	Квартира	16	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
258	Квартира	16	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
259	Квартира	17	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

260	Квартира	17	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
261	Квартира	17	БС-1/2	62,1	2	1 2	20 14,3	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
262	Квартира	17	БС-1/2	35,5	1	1	19,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
263	Квартира	17	БС-1/2	38	1	1	20,5	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
264	Квартира	17	БС-1/2	37,9	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

265	Квартира	17	БС-1/2	34,6	1	1	17,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
266	Квартира	17	БС-1/2	62	2	1 2	17,2 14,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2 6,6
267	Квартира	17	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
268	Квартира	17	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9
269	Квартира	18	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

270	Квартира	18	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
271	Квартира	18	БС-1/2	61,4	2	1 2	20 13,6	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия	13,3 9,7 2,2 2,6 2,9
272	Квартира	18	БС-1/2	34,8	1	1	19	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 4,1 3,5 3,7
273	Квартира	18	БС-1/2	37,1	1	1	19,6	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,2 5,8 3,5 3,8
274	Квартира	18	БС-1/2	37	1	1	16,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	10,1 6,7 4 3,7

275	Квартира	18	БС-1/2	34,6	1	1	17,7	Кухня Прихожая Санузел Лоджия	8,9 4,5 3,5 3,8
276	Квартира	18	БС-1/2	62	2	1 2	17,2 14,1	Кухня Прихожая Санузел Ванная Лоджия Лоджия	15,5 10,3 2,2 2,7 3,2 6,6
277	Квартира	18	БС-1/2	18	1	1	14,7	Санузел Лоджия	3,3 3,9
278	Квартира	18	БС-1/2	17,6	1	1	14,3	Санузел Лоджия	3,3 3,9

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.

1	2	3	4	5	6	7
1	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18,3		
2	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18,3		
3	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18		
4	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18,2		
5	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18,6		
6	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,1		

7	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,2		
8	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,2		
9	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,7		
10	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,1		
11	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	13,5		
12	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	13,5		

13	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	15,6		
14	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	15,6		
15	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	19,3		
16	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,9		
17	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	19,8		
18	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	19,8		



19	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	19,8		
20	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	19,8		
21	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	20		
22	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	20		
23	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,6		
24	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,6		

25	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	16,8		
26	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	16,8		
27	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	17,9		
28	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	17,9		
29	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	17,9		
30	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	17,9		

31	Машино- место	Подвальный этаж	БС-2/1	18,8		
32	Машино- место	Подвальный этаж	БС-2/1	20,8		
33	Машино- место	Подвальный этаж	БС-2/1	16,4		
34	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	16,2		
35	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	16,2		
36	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,5		

37	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,4		
38	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,4		
39	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,4		
40	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	16,2		
41	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,4		
42	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	16,7		

43	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	16,2		
44	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	16,2		
45	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	16,7		
46	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	18,2		
47	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	15,9		
48	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-1/2	18,2		

49	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,2		
50	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,3		
51	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	18		
52	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	15,9		
53	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	15,9		
54	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	16,4		

55	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	16,5		
56	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	15		
57	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	22		
58	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	18,8		
59	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	17,2		
60	Машино- место	Подвальны й этаж	БС-2/1	13,3		

61	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	13,3		
62	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-2/1	14,2		
63	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,5		
64	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,5		
65	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,8		
66	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	17,6		



67	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,8		
68	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	19,5		
69	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	17,8		
70	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	17,6		
71	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	17		
72	Машино- место	Подвальный этаж	БС-1/2	18,1		

73	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,5		
74	Машино- место	Подвальный й этаж	БС-1/2	16,2		
75	Нежилое помещение	Подвальный й этаж	БС-1/2	6,3		
76	Нежилое помещение	Подвальный й этаж	БС-2/1	10		
77	Нежилое помещение	Подвальный й этаж	БС-2/1	9,6		
78	Нежилое помещение	Подвальный й этаж	БС-2/1	10,6		

79	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	10,2		
80	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	8		
81	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	13		
82	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	7,6		
83	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	6,9		
84	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	6,9		

85	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	3,9		
86	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	3,9		
87	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	8,6		
88	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	8,6		
89	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	7,2		
90	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	7,4		

91	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	7,3		
92	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,2		
93	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	11		
94	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	7,5		
95	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	3,5		
96	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,3		

97	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,3		
98	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,3		
99	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	14,2		
100	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	9,3		
101	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	9,2		
102	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,5		

103	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,4		
104	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,5		
105	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,5		
106	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,2		
107	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-2/1	5,4		
108	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС1/2	5,2		

109	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС1/2	5,3		
110	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		
111	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		
112	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		
113	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		
114	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		



115	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,5		
116	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	5,1		
117	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,9		
118	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,6		
119	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,8		
120	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,7		

121	Нежилое помещение	Подвальный этаж	БС-1/2	4,7		
122	Нежилое помещение	1	БС-2/1	54,3	Помещение Санузел	51,2 3,1
123	Нежилое помещение	1	БС-2/1	118,5	Помещение Санузел	116,2 2,3
124	Нежилое помещение	1	БС-2/1	72,1	Помещение Санузел	69,1 3
125	Нежилое помещение	1	БС-2/1	167,4	Тамбур Помещение Подсобное помещение Коридор Санузел Санузел	6,3 136,2 16,9 4,2 2,1 1,7

126	Нежилое помещение	1	БС-2/1	152,6	Помещение Подсобное помещение Санузел Санузел	138,9 9,3 2,6 1,8
127	Нежилое помещение	1	1,2	548,5	Помещение Помещение охраны Подсобное помещение Подсобное помещение Подсобное помещение Санузел Санузел Санузел Санузел Дебаркадер Мусорокамера Тамбур	292,2 20,8 72 25,8 15,5 1,8 1,5 1,8 1,5 87,6 10 18
383	Нежилое помещение	1	БС-1/2	60,7	Помещение Санузел Санузел	57,4 1,6 1,7
384	Нежилое помещение	1	БС-1/2	65,1	Помещение Санузел Санузел	61,8 1,6 1,7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Рампа	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38,4
2	Комната дежурного	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	5,7
3	Общий проезд	Подвальный этаж, БС-1,2, подъезд 1,2	Общественное	934,7
4	Лестничная клетка	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	21,3
5	Электрощитовая	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	5,7
6	Тамбур - шлюз	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	5,4
7	Лифтовый холл	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	11,8
8	Лифт	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	2,7
9	Лифт	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	4,3
10	Кладовая инвентаря	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	3,1
11	Лестничная площадка	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	11
12	Лестничная клетка	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7

13	Коридор	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	6
14	Электрощитовая	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	6,3
15	Сан.узел	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	3,6
16	Сан.узел	Подвальный этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	1,8
17	Электрощитовая	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	14,6
18	Тамбур - шлюз	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	6,1
19	Лифтовый холл	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	13,7
20	Лифт	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,7
21	Лифт	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	4,3
22	Насосная ВК	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	18,7
23	Венткамера дымоудаления	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	22
24	Лестничная клетка	Подвальный этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,4
25	Рампа (надземная часть)	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	72,4
26	Лестничная клетка	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	7,6
27	Электрощитовая	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	5,6
28	Входной холл	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,6
29	Колясочная	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	6,6
30	Помещение консьержки	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	5,6
31	Лифтовый холл	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
32	Сан.узел	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	5,4
33	Сан.узел	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	2,2

34	Тамбур	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8
35	Лестничная клетка	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	5,7
36	Тамбур	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
37	Лестничная клетка	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
38	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	4,9
39	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	7,2
40	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
41	Тамбур	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	3
42	Лифтовый холл	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,6
43	Колясочная	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,7
44	Помещение консьержки	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	10
45	Лестничная клетка	1 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	9,2
46	Тамбур	1 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	9,3
47	Лестничная клетка	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
48	Незадымляемая лоджия	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
49	Тамбур	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
50	Лифтовый холл	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
51	Коридор	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
52	Коридор	2 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
53	Лестничная клетка	2 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
54	Незадымляемая лоджия	2 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1

55	Тамбур	2 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
56	Лифтовый холл	2 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
57	Коридор	2 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
58	Лестничная клетка	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
59	Незадымляемая лоджия	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
60	Тамбур	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
61	Лифтовый холл	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
62	Коридор	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
63	Коридор	3 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
64	Лестничная клетка	3 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
65	Незадымляемая лоджия	3 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
66	Тамбур	3 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
67	Лифтовый холл	3 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
68	Коридор	3 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
69	Лестничная клетка	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
70	Незадымляемая лоджия	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
71	Тамбур	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
72	Лифтовый холл	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
73	Коридор	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
74	Коридор	4 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
75	Лестничная клетка	4 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5

76	Незадымляемая лоджия	4 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
77	Тамбур	4 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
78	Лифтовый холл	4 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
79	Коридор	4 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
80	Лестничная клетка	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
81	Незадымляемая лоджия	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
82	Тамбур	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
83	Лифтовый холл	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
84	Коридор	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
85	Коридор	5 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
86	Лестничная клетка	5 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
87	Незадымляемая лоджия	5 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
88	Тамбур	5 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
89	Лифтовый холл	5 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
90	Коридор	5 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
91	Лестничная клетка	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
92	Незадымляемая лоджия	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
93	Тамбур	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
94	Лифтовый холл	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
95	Коридор	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
96	Коридор	6 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7



97	Лестничная клетка	6 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
98	Незадымляемая лоджия	6 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
99	Тамбур	6 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
100	Лифтовый холл	6 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
101	Коридор	6 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
102	Лестничная клетка	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
103	Незадымляемая лоджия	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
104	Тамбур	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
105	Лифтовый холл	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
106	Коридор	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
107	Коридор	7 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
108	Лестничная клетка	7 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
109	Незадымляемая лоджия	7 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
110	Тамбур	7 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
111	Лифтовый холл	7 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
112	Коридор	7 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
113	Лестничная клетка	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
114	Незадымляемая лоджия	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
115	Тамбур	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
116	Лифтовый холл	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
117	Коридор	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6

118	Коридор	8 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
119	Лестничная клетка	8 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
120	Незадымляемая лоджия	8 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
121	Тамбур	8 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
122	Лифтовый холл	8 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
123	Коридор	8 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
124	Лестничная клетка	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
125	Незадымляемая лоджия	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
126	Тамбур	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
127	Лифтовый холл	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
128	Коридор	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
129	Коридор	9 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
130	Лестничная клетка	9 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
131	Незадымляемая лоджия	9 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
132	Тамбур	9 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
133	Лифтовый холл	9 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
134	Коридор	9 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
135	Лестничная клетка	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
136	Незадымляемая лоджия	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
137	Тамбур	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
138	Лифтовый холл	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2

139	Коридор	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
140	Коридор	10 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
141	Лестничная клетка	10 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
142	Незадымляемая лоджия	10 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
143	Тамбур	10 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
144	Лифтовый холл	10 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
145	Коридор	10 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
146	Лестничная клетка	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
147	Незадымляемая лоджия	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
148	Тамбур	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
149	Лифтовый холл	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
150	Коридор	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
151	Коридор	11 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
152	Лестничная клетка	11 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
153	Незадымляемая лоджия	11 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
154	Тамбур	11 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
155	Лифтовый холл	11 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
156	Коридор	11 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
157	Лестничная клетка	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
158	Незадымляемая лоджия	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
159	Тамбур	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3

160	Лифтовый холл	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
161	Коридор	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
162	Коридор	12 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
163	Лестничная клетка	12 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
164	Незадымляемая лоджия	12 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
165	Тамбур	12 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
166	Лифтовый холл	12 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
167	Коридор	12 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
168	Лестничная клетка	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
169	Незадымляемая лоджия	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
170	Тамбур	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
171	Лифтовый холл	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
172	Коридор	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
173	Коридор	13 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
174	Лестничная клетка	13 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
175	Незадымляемая лоджия	13 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
176	Тамбур	13 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
177	Лифтовый холл	13 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
178	Коридор	13 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
179	Лестничная клетка	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
180	Незадымляемая лоджия	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2

181	Тамбур	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
182	Лифтовый холл	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
183	Коридор	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
184	Коридор	14 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
185	Лестничная клетка	14 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
186	Незадымляемая лоджия	14 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
187	Тамбур	14 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
188	Лифтовый холл	14 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
189	Коридор	14 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
190	Лестничная клетка	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
191	Незадымляемая лоджия	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
192	Тамбур	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
193	Лифтовый холл	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
194	Коридор	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
195	Коридор	15 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
196	Лестничная клетка	15 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
197	Незадымляемая лоджия	15 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
198	Тамбур	15 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
199	Лифтовый холл	15 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
200	Коридор	15 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
201	Лестничная клетка	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9

202	Незадымляемая лоджия	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
203	Тамбур	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
204	Лифтовый холл	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
205	Коридор	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
206	Коридор	16 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
207	Лестничная клетка	16 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
208	Незадымляемая лоджия	16 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
209	Тамбур	16 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
210	Лифтовый холл	16 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
211	Коридор	16 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
212	Лестничная клетка	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
213	Незадымляемая лоджия	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
214	Тамбур	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
215	Лифтовый холл	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
216	Коридор	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
217	Коридор	17 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
218	Лестничная клетка	17 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
219	Незадымляемая лоджия	17 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
220	Тамбур	17 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
221	Лифтовый холл	17 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
222	Коридор	17 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38

223	Лестничная клетка	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
224	Незадымляемая лоджия	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
225	Тамбур	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
226	Лифтовый холл	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
227	Коридор	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
228	Коридор	18 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
229	Лестничная клетка	18 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	14,5
230	Незадымляемая лоджия	18 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	8,1
231	Тамбур	18 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	2,9
232	Лифтовый холл	18 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	10,7
233	Коридор	18 этаж, БС-1, подъезд 2	Общественное	38
234	Лестничная клетка	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	13,9
235	Незадымляемая лоджия	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	8,2
236	Тамбур	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	3
237	Лифтовый холл	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	14,2
238	Коридор	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	19,6
239	Коридор	19 этаж, БС-2, подъезд 1	Общественное	12,7
240	Лестничная клетка	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	12,5
241	Незадымляемая лоджия	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	7,6
242	Техническое помещение	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	477,5
243	Помещение слаботочных систем	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	6,4

244	Машинное помещение лифта	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	23,6
245	Лестничная площадка	Технический этаж, БС-1, подъезд 2	Техническое	3,1
246	Лестничная клетка	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	12,2
247	Незадымляемая лоджия	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	7,6
248	Техническое помещение	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	217,2
249	Машинное помещение лифта	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	24,6
250	Техническое помещение	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	177,5
251	Помещение слаботочных систем	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	4,3
252	Техническое помещение	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	92
253	Коридор	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	4
254	Лестничная клетка	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	8
255	Теплогенераторная	Технический этаж, БС-2, подъезд 1	Техническое	92

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвальный этаж	Насосная установка холодного водоснабжения	Wilo-Comfort COR-3MVI 807/CC (Q=4,5 л/с)	Обеспечение потребителей необходимого напора в хозяйственно-питьевой воде, внутреннее ручное пожаротушение
2	Подвальный этаж	Электрощитовая (2 помещения)	379 кВт	Обеспечение потребителей электроэнергией



3	Подвальный этаж, вентиляционная камера	Система вентиляцией	-	Вентиляция для вспомогательных помещений (электро щитовых, насосной, кладовой уборочного инвенторя, машинного помещения лифтов)
4	Подвальный этаж, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре с подземной автостоянки
5	Подвальный этаж, подземная автостоянка	Система пожаротушения	-	Пожаротушение в подземной автостоянки
6	Подвальный этаж	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система ИСО «Болид»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
7	Подвальный этаж	Система оповещения и управление эвакуацией	РИП-24	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования о пожарной опасности
8	Подвальный этаж, тамбуры, лестничные клетки	Система противодымной вентиляции	-	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
9	Квартиры	Система горячего водоснабжения	-	Обеспечение потребителей горячей водой
10	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Насос ГНОМ-10-10, Насосные установки «Sololift»	Отведение сточных вод

11	Квартиры	Система притяжной-вытяжной вентиляции	-	Обеспечение воздухообмена
12	Квартиры, общее имущество	Система автоматического учета электроэнергии	-	Контроль расхода электроэнергии
13	Квартиры, помещения общественного назначения	Система радификации	Антенно-мачтовое оборудование	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
14	Квартиры, помещения общественного назначения	Система охраны входов	На базе комплекса технического средства IP оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
15	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	-	Обеспечение потребителей холодной водой
16	Квартиры	Система отопления	-	Обеспечение потребителей теплом
17	1 подъезд, 2 подъезд, лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 400кг (2 шт),	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
18	Кровля, технические помещения	Ливневая канализация	-	Отвод осадков
19	Теплогенераторная	Система газоснабжения газовых котлов, системы теплоснабжения и горячего водоснабжения	-	Обеспечение теплом и горячей водой квартир и встроенных помещений

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

--	--	--	--

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	397 500 000
--	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	26:12:010402:3119
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	40 000 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	

<b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.3.1</b>	Индекс	
	<b>21.3.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>21.3.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>21.3.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>21.3.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>21.3.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>21.3.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>21.3.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>21.3.9</b>	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
<b>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.4.1</b>	Номер телефона	
	<b>21.4.2</b>	Адрес электронной почты	

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
--	--------	---	--

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц**

<b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	25 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального**



закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	<p>23 503,7</p>
--	---------------	---	-----------------

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Приказ №76-оду от 02.11.2017 г. о внесении изменений в разрешение на строительство
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату, размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности
2	02.11.2017	Пункт 12.1.5. раздела 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Исключение информации из пункта
3	02.11.2017	Подраздел 15.1. раздела 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесены изменения в количество нежилых помещений

4	02.11.2017	Подраздел 15.2. раздела 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесены изменения в условный номер комнат квартир
5	02.11.2017	Подраздел 15.3. раздела 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесены изменения в нумерацию и количество нежилых помещений
6	02.11.2017	Подраздел 16.1. раздела 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	Внесены изменения в нумерацию и количество нежилых помещений
7	02.11.2017	Подраздел 25.1. раздела 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Получен Приказ №76-оду от 02.11.2017 г. о внесении изменений в разрешение на строительство

8	02.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату, размер чистой прибыли по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
9	15.05.2018	Подраздел 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Получены новые условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № ИВ-1803/3532 от «23» марта 2018 г. Получены новые условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения № ИК-1803/3532 от «23» марта 2018 г.
10	27.07.2018	Подраздел 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Получены новые технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к электрическим сетям № 013672 от 11.07.2018
11	27.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату 30.06.2018, размер чистой прибыли по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7f701b07ac40c46aee811c9217b7aba55  
Владелец: **Общество с ограниченной  
ответственностью 'Южная строительная компания-  
26', Подгорный Евгений**  
Действителен: с 07.03.2018 по 07.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019